



IL VERGANTE
AGENZIA IMMOBILIARE

Appartamento con giardino e accesso diretto a lago

Meina - Lago Maggiore





Scorcio sul lago

DESCRIZIONE IMMOBILE

Esclusiva opportunità di un appartamento disposto su un unico livello sito al piano terreno di villa composta da sole due unità immobiliari inserito in un contesto residenziale curato e riservato con possibilità con accesso diretto a lago tramite una gradevole passeggiata tra piante verdi e fiorite.

L'appartamento di circa 150 mq. è disposto è composto da ingresso, ampia e luminosa zona giorno con uscita diretta sul giardino con zona salotto/sala da pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni e ripostigli. Di pertinenza un ampio e soleggiato giardino e grande locale di deposito/autorimessa di circa 80 mq.

Ben collegato alle principali vie di comunicazione è situato in una posizione perfetta per poter sfruttare tutti i servizi che le nostre zone possono offrire.



“

Fermarsi ad ammirare un lago e riflettere,
e lontano un mondo sconosciuto che corre,
si agita, sale sui piedistalli e urla.
Ascoltare e basta, e all'improvviso sapere che
la pace del lago ha lo stesso silenzio della tua
anima.

(Fabrizio Caramagna)

”

Appartamento

totale mq. lordi 150

Locali accessori

totale mq. lordi 80



Vista darsena privata



VISTA DEL GIARDINO





VISTA INGRESSO E GIARDINO



INTERNI

—









PLANIMETRIE

—



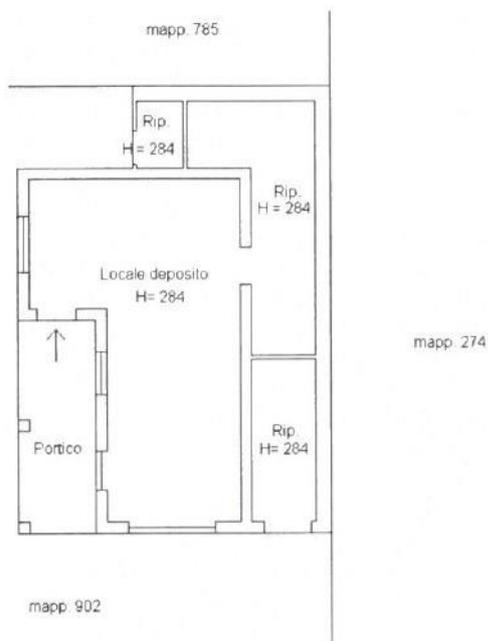
Pianta piano terra

orientamento



Nord

scala 1:200

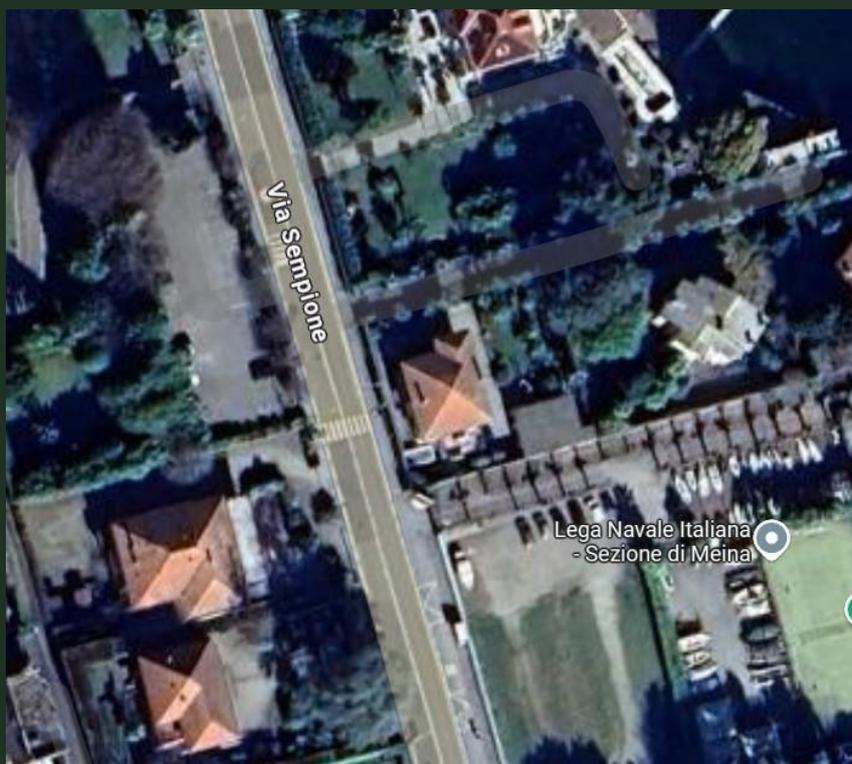
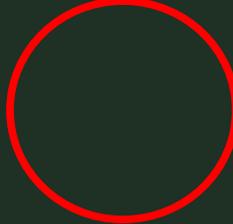


Piano Terra





ESTRATTO DI MAPPA Foglio 1, Mapp.902



Comune di Meina (NO)

Via Sempione n. 3



CONTATTI

INFO@IMMOBILIAREILVERGANTE.IT

TELEFONO UFFICIO +39 0322 280086 anche su WhatsApp

IL VERGANTE AGENZIA IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi 5 Nebbiono (NO)